



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

Nr. 31 Registro Delibere

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: "INTERROGAZIONE PROT. N° 2952 DEL 08.03.2012, A FIRMA DEL CONSIGLIERE SCOZZARELLA, CONCERNENTE IL REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE, LA RIQUALIFICAZIONE E IL RIUSO, ANCHE ATTRAVERSO LA CESSIONE A TERZI, DI IMMOBILI IN STATO DI ABBANDONO DEL CENTRO STORICO".-

L'anno duemiladodici, il giorno ventiquattro, del mese di aprile, alle ore 17,05 e seguenti, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	
1 LO PRESTI ANTONINO	—	SI	
2 GRECO FILIPPA	SI	—	
3 OLIVERI PIERFRANCESCO	—	SI	
4 ARCURIA GIUSEPPE	SI	—	
5 SCOZZARELLA ENRICO	SI	—	
6 TROVATO ALFONSO	SI	—	
7 BRUNO MARIO	SI	—	
8 DI BLASI SIRIO	SI	—	
9 PELLIGRA GIULIANA	SI	—	
10 INTERLICCHIA GIUSEPPE	—	SI	
11 SCARPACI MARCO	SI	—	
12 GALLINA VINCENZA	—	SI	
13 SPERANZA GIUSEPPE	SI	—	
14 GANGEMI SALVATORE	SI	—	
15 CUTRONA CARMELINA	SI	—	
	PRESENTI N° 11	ASSENTI N° 04	

Presiede la seduta il Presidente Arcuria Giuseppe.
Partecipa il Segretario Generale Dott. Alfredo Verso. Per l'Amministrazione sono presenti il Sindaco e il Vice-Sindaco Caltagirone. -

OGGETTO: "INTERROGAZIONE PROT. N° 2952 DEL 08.03.2012, A FIRMA DEL CONSIGLIERE SCOZZARELLA, CONCERNENTE IL REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE, LA RIQUALIFICAZIONE E IL RIUSO, ANCHE ATTRAVERSO LA CESSIONE A TERZI, DI IMMOBILI IN STATO DI ABBANDONO DEL CENTRO STORICO".-

-

-Il Consigliere Scozzarella, avuta la parola, legge ed illustra il contenuto della sua interrogazione.-

-L'Assessore Caltagirone risponde che, durante l'esercitazione di Protezione Civile, si è constatato, nel centro storico, lo stato di degrado di molti immobili privati. Promette l'interessamento dell'Amm.ne Com.le per tamponare la situazione esistente.-

-Il Consigliere Scozzarella fa presente che sono già arrivate richieste di applicazione del regolamento. Si ritiene soddisfatto della risposta del Vice- Sindaco Caltagirone.

Valguarnera, li 08.03.2012



Prot. n° 2952

Al Sig. Sindaco

All'Assessore Al Ramo

Al Presidente del C.C.

e, p.c. Ai Sig. capigruppo consiliare

Loro sedi

Oggetto: Interrogazione _ concernente il regolamento per l'acquisizione al patrimonio comunale, la riqualificazione e il riuso, anche attraverso la cessione a terzi, di immobili in stato di abbandono del centro storico.

Approvato con Delibera Consiliare n° 37 del 28-03-2011.

Egredi colleghi, il Consiglio comunale ha inteso fronteggiare il preoccupante fenomeno degli immobili abbandonati del centro antico di Valguarnera, mettendo in atto iniziative tendenti ad arrestare lo spopolamento e l'abbandono dello stesso.

Numerosi sono i casi di immobili in stato di abbandono, spesso in condizioni di stabilità precaria, privi di infissi e pertanto ricettacolo di immondizie e erbe infestanti che favoriscono la diffusione di ratti e parassiti vari.

Il Consiglio comunale ha inteso con il regolamento indicato in oggetto, di dover riqualificare, e ripopolare il Centro storico. Obiettivo di tale azione è quello di rimettere in moto quelle dinamiche socioeconomiche fondate sul recupero dell'artigianato e sull'attrazione turistica che può scaturire da un vecchio centro abitato che ritorna a vivere. Per raggiungere tale obiettivo, bisogna favorire il recupero e il restauro di tali unità immobiliari, al fine di utilizzarli come:

1. foresteria turistica (paese-albergo);
2. assegnazione temporanea ad associazioni per finalità sociali o culturali;
3. demolizione in caso di grave precarietà strutturale o di particolari esigenze urbanistiche quali l'estensione delle aree di parcheggio, l'incremento del verde pubblico, o il miglioramento dei collegamenti viari;
4. cessione a terzi privati.

Con la presente,

INTERROGO

l'Amministrazione C. quali sono stati i motivi Legislativi che ha portato alla decisione (auspicio momentanea) di non essere consequenziale al regolamento approvato con Delibera Consiliare n° 37 del 28-03-2011.

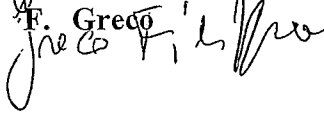
Così facendo, ha mortificando di fatto, il lavoro dei Consiglieri comunali svolto.

Tutto ciò, certifica l'immobilismo amministrativo di un Governo cittadino che non riesce a gestire la cosa pubblica neanche nella parte in cui è di carattere gestionale.


Al Presidente del C., si invita, di inserire la presente interrogazione, al prossimo consiglio utile per la trattazione del punto.

Il capogruppo consiliare del M.P.A.
Enrico Scizzarella

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F. Greco


IL PRESIDENTE

G. Arcuria


IL SEGRETARIO GENERALE

A. Verso


Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, é stata affissa all'Albo pretorio del Comune in data 29 MAG 1999 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 11, comma I°, come modificato dall'art. 127, comma 21, della l. r. 17/04).

Valguarnera C., _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____ ed e' divenuta esecutiva il giorno _____

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1);
a seguito di dichiarazione di immediata esecutività.

Valguarnera C., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE